

仕 様 書

業 務 名	赤羽寮 LED照明器具賃借業務（特別養護）（月額リース）																														
賃 貸 借 物 件	<p>LED照明器具 （構成内容）</p> <table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 5%;">1</td> <td style="width: 85%;">直管 40W 代替 【外付型】</td> <td style="width: 10%; text-align: right;">154本</td> </tr> <tr> <td>2</td> <td>直管 40W 代替</td> <td style="text-align: right;">20本</td> </tr> <tr> <td>3</td> <td>直管 20W 代替 【外付型】</td> <td style="text-align: right;">6本</td> </tr> <tr> <td>4</td> <td>直管 20W 代替</td> <td style="text-align: right;">24本</td> </tr> <tr> <td>5</td> <td>ダウンライト 150φ代替</td> <td style="text-align: right;">3基</td> </tr> <tr> <td>6</td> <td>シーリングライトひも付き</td> <td style="text-align: right;">4基</td> </tr> <tr> <td>7</td> <td>ペンダントライトひも付き</td> <td style="text-align: right;">4基</td> </tr> <tr> <td>8</td> <td>浴室ブラケットライト</td> <td style="text-align: right;">5基</td> </tr> <tr> <td>9</td> <td>コップブラケットライト</td> <td style="text-align: right;">7基</td> </tr> <tr> <td>10</td> <td>別置非常灯</td> <td style="text-align: right;">25基</td> </tr> </table>	1	直管 40W 代替 【外付型】	154本	2	直管 40W 代替	20本	3	直管 20W 代替 【外付型】	6本	4	直管 20W 代替	24本	5	ダウンライト 150φ代替	3基	6	シーリングライトひも付き	4基	7	ペンダントライトひも付き	4基	8	浴室ブラケットライト	5基	9	コップブラケットライト	7基	10	別置非常灯	25基
1	直管 40W 代替 【外付型】	154本																													
2	直管 40W 代替	20本																													
3	直管 20W 代替 【外付型】	6本																													
4	直管 20W 代替	24本																													
5	ダウンライト 150φ代替	3基																													
6	シーリングライトひも付き	4基																													
7	ペンダントライトひも付き	4基																													
8	浴室ブラケットライト	5基																													
9	コップブラケットライト	7基																													
10	別置非常灯	25基																													
取 付 工 事	<table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 5%;">1</td> <td style="width: 85%;">取付工事</td> <td style="width: 10%; text-align: right;">252基</td> </tr> <tr> <td>2</td> <td>安定器</td> <td style="text-align: right;">69基</td> </tr> <tr> <td>3</td> <td>産廃費用</td> <td style="text-align: right;">231基</td> </tr> </table>	1	取付工事	252基	2	安定器	69基	3	産廃費用	231基																					
1	取付工事	252基																													
2	安定器	69基																													
3	産廃費用	231基																													
無 償 譲 渡	あ り																														
保 守 業 務	あ り																														
支 払 方 法	月末締め翌月末支払																														
特 記 事 項	<p>1, LED対応照明機器の交換工事に要する経費は、全て受注者の負担であること。また、工事施工にあたっては、夜間や休日施工等、業務に支障がでないように柔軟に対応すること。</p> <p>2, リース契約の対象物件は、LED灯とするが、リース期間終了後は、LED灯及び照明機器の一切を町に無償譲渡すること。</p> <p>3, 設置するLED対応照明機器は、4段階以上（100%～30%程度）の調光機能を有する機器であること。また、専用工具等を用いることなく、利用者において簡単に調光することができること。（LED型照明器具のうち外付型に限る）</p> <p>4, 製品の納入の確実性、故障に対する迅速な対応及び製品性能を担保するため、LED灯は設計、組み立て、製造まで国内生産した製品であること。（LED型照明器具のうち外付型に限る）</p> <p>5, LED照明の機械的な故障に関して設置から7年以上の無償保守保証を行うこと。</p> <p>6, 設置するLED対応照明機器は、ハイブリット光触媒コートを塗布することにより消臭・抗菌・抗ウイルス効果を発揮できる商品であること。（LED型照明器具のうち外付型に限る）</p> <p>7, 契約期間中に当該施設が建替えとなった場合は、契約解除し一括償還すること。</p>																														