

住まいの耐震化

令和
6年度版

命を守るため！まずは耐震診断から

木造住宅の耐震化補助制度のご案内

1

耐震診断が
無料！

(昭和 56 年 5 月以前の対象住宅)

2

耐震改修設計
に 18 万円
補助！

3

耐震改修工事に
最大 120 万円補助！

また、耐震改修工事と同時に行うリフォーム工事にも
最大 20 万円の補助の上乗せ！

さらに

使う予定のない空き家をお持ちの方にも朗報！
解体工事にも最大 40 万円補助！

町担当窓口

町の制度の詳細、
補助のお申し込み等
はこちらまで



	担 当 部 署 名	所 在 地	電 話 番 号
紀 北 町	建設課	〒519-3292 紀北町東長島 769-1	0597-46-3120

県担当窓口



団 体 名	担 当 部 署 名	所 在 地	電 話 番 号
三 重 県	県土整備部住宅政策課	〒514-8570 津市広明町 13	059-224-2720

(*1) 在来軸組構法、伝統的構法、杵組壁（ツーバイフォー）構法以外は対象外となります。

無料で耐震診断を受けられますので、町に申し込んでください

専門家から電話で日程調整のうえ、現地調査を行います

調査後、診断結果と補強が必要な場合の概算工事費をお伝えします

診断結果 の評点	0.7 未満	0.7 以上 1.0 未満	1.0 以上 1.5 未満	1.5 以上
診断結果	耐震性なし 		耐震性あり 	
区分	倒壊する可能性 が高い	倒壊する可能性 がある	一応 倒壊しない	倒壊しない

今なら診断費用
(5万円程度)
が何とタダ!!

たいしんしんだん け う か とう かい かのう せい たか
耐震診断の結果、「倒壊する可能性がある、または、高い」
ひょうてん み まん じゅう たく いち おう とう かい ひょうてん い じょう
(評点1.0未満) 住宅を「一応倒壊しない」(評点1.0以上)

じゅうたく たいしんかいしゅうせつけい おこな
住宅にするための耐震改修設計を行います

診断結果 の評点	0.7 未満	0.7 以上 1.0 未満	1.0 以上 1.5 未満	1.5 以上
区分	倒壊する可能性 が高い	倒壊する可能性 がある	一応 倒壊しない	倒壊しない

耐震改修設計

標準補助金額

設計費の 2/3 の額 (最大 18 万円)

所定の耐震改修工事を行うと補助以外に税制上の優遇も！

控除限度額 250 万円

控除率 10%・控除期間1年
要件を満たすと、「耐震工事の標準的な費用の額」(補助金額は差し引きます)の10%(最大25万円)の所得税の控除を受けられます。
(適用期間)～令和6年12月31日まで

**改修家屋(120㎡相当分までの
固定資産税を工事完了年の
翌年度分 1/2 に減額
要件を満たすと、仮に年額5万円
であれば、2.5万円に減額されます
(適用期間)～令和7年3月31日まで**

詳細は
国のHPを
チェック!!



詳細は
国のHPを
チェック!!

3

たいしんかいしゅうせつけい もと たいしんかいしゅうこうじ おこな
耐震改修設計に基づき、耐震改修工事を行います

診断結果 の評点	0.7 未満	0.7 以上 1.0 未満	1.0 以上 1.5 未満	1.5 以上
区分	倒壊する可能性 が高い	倒壊する可能性 がある	一応 倒壊しない	倒壊しない

耐震改修工事

工事費が 200 万円
なら自己負担は
80 万円に
抑えられるよ!!

支援
内容

標準補助金額 国と県・市町の両方の補助が受けられます

- ② 国 : 工事費の 2/5 (最大 50 万円)
② 県・市町 : 工事費の 2/3 (最大 50 万円)

※さらに、**町内建設業施工**に限り、最大 20 万円の補助が受けられます

リフォーム
工事

耐震改修工事と同時に行うリフォーム工事にも補助を受けられます
 (*2) 住宅の機能や性能を向上させる目的で行う工事に限ります。 (*2)

支援
内容

標準補助金額
工事費の 1/3
(最大 20 万円)

せっかく工事
するんだし、
補助を受けて
キッチンも
新しくするぞっ

あ
ら
に

解体工事

**耐震性のない木造住宅（空き家）を
解体し、除却する場合にも補助を受けられます**

支援
内容

標準補助金額
工事費の 23% (最大 40 万円)



【ご注意】市町によって補助制度や要件が異なるほか、予算には限りがありますので、詳しくは町の担当窓口にお問い合わせください。